

令和3年第11回農業委員会定例総会議事録

開催年月日	令和3年12月2日(木)	
場 所	大潟村役場二階『特別会議室』	
時 間	午後1時30分～2時02分	
出席委員	大 島 和 夫 会 長 工 藤 猛 委 員 猪 股 誠 委 員 宮 川 清 子 委 員 佐 藤 友 能 委 員 田 中 誠 悦 委 員 北 條 友 紀 委 員	土 井 博 文 職務代理者 渡 邊 琢 磨 委 員 橋 本 考 由 委 員 高 橋 忠 良 委 員 椎 川 健 一 委 員 小 林 信 之 委 員
出席した事務局職員	宮 田 雅 人 局 長 宮 田 征 大 主 事	池 田 龍 成 主 査 武 田 聖 子 事務補助
議事日程	1. 開 会 2. 会 長 あ い さ つ 3. 議 事 録 署 名 委 員 の 指 名 に つ い て 4. 議 事 【議案第36号～39号】 農地法第3条の規定による農地の使用貸借権設定許可申請に対し、意見を求める件について 【議案第40号】 農用地利用集積計画案(令和3年第11号)の諮問に対し、意見を求める件について 【議案第41号～43号】 大潟村長に対する農用地の買入協議の要請について 5. 閉 会	

審議内容 局長	只今から、令和3年第11回大潟村農業委員会定例総会を開催致します。
会 長	<p>12月に入り一気に寒くなりました。今年もコロナ、コロナで過ぎた一年だったのかなと思います。この後もあまり広がらず新年を迎えられたらなと思います。そんな中で私たちは与えられた事を粛々とやっていくわけですけれども、今年一年ありがとうございました。</p> <p>業務報告に移りたいと思います。</p> <p>11月9日仙台に於いて、国営土地改良事業八郎潟地区要請活動ということで村長・議長・土地改良区理事長・農協組合長と局長・私で東北農政局に行っていました。</p> <p>11月15日サンルーラル大潟に於いて、ポルダー結婚支援センター協議会研修会が講師を招いて男塾・女塾というような内容で講演が行われました。</p> <p>11月19日秋田市に於いて、秋田中央地区農業委員会会長会視察研修が行われ、秋田市豊岩にある農事組合法人白華の郷にて苺栽培の視察をしております。ここは面積70haを地域の農家で経営をしている法人です。水稻は35ha位で外に大豆・麦を栽培しており、冬場の作物として5千万円以上かけてハウスを建て一昨年からは苺栽培を行っているとのこと。まだ2年目ですが徐々にいいものが取れ始めているということで視察に行っていました。</p> <p>11月27日サンルーラル大潟に於いて、ボジョレーパーティーが行われ、男性8名女性7名が参加して4組がマッチングしております。</p> <p>11月28日サンルーラル大潟に於いて、耕心会30周年記念式典、祝賀会に出席しております。</p> <p>以上です。</p>
会 長	先日各部会が行われておりますので報告をお願い致します。

小林委員	11月24日農政部会を開催しております。毎年発行の農委だよりの原稿依頼等を話し合いました。大まかな構成も決まりまして、12月10日までに原稿をあげていただき、22日第2回目の農政部会を開き原稿チェック等と校正を行う予定です。
高橋委員	同日に農地部会を開催いたしました。先月行った農地パトロールについてまとめたものを協議しておりますが、改善されている所や、ますます荒れてきている所など様々ありますけれども、この後意向調査を行っていきたいと思います。この結果を踏まえまして1月か2月に農地部会を開催し協議して行きたいと思います。
会長	議案審議に入る前に、議事録署名委員をこちらより指名させていただきます。 【議事録署名委員】 4番 猪 股 誠 委員 5番 橋 本 考 由 委員
会長	議事日程についてお諮りいたします。議案第36号から議案第39号は関連がございますので一括上程してよろしいでしょうか。
委員各位	異議なし。
会長	議案第36号から第39号「農地法第3条の規定による農地の使用貸借権設定許可申請に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。
池田主査	議案第36号・39号は経営移譲の為の設定、議案第37号・38号は経営移譲年金受給の為の設定です。 (議案第36号～39号について、議案書及び調査書の朗読) 本案件は、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件の全てを満たしていると考えます。
会長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。

会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第36号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第37号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第38号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第39号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第40号「農用地利用集積計画案(令和3年第11号)の諮問に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。

池田主査	<p>本案件は農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、村長より農業委員会に対し農用地利用集積計画(案)の適否についての意見を求められたものです。</p> <p>詳細については担当である産業振興課の方から説明いたします。</p>
会長	議案第40号には関係委員がおりますので、退席願います。
	渡邊委員 退席。
宮田主事	整理番号3-183農地売買支援事業により、田1筆5,008㎡、対価無償、期間1年間の使用貸借権設定です。
会長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会長	<p>ご意見がないようですので、採決に入ります。</p> <p>議案第40号の整理番号3-183の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。</p>
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございます。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
	渡邊委員 着席。
宮田主事	<p>整理番号3-169農地中間管理事業により、田2筆9,932㎡、対価10a 15,000円、期間10年間の賃貸借権設定。</p> <p>整理番号3-170農地中間管理事業により、田2筆9,932㎡、対価10a 15,000円、期間10年間の賃貸借権設定。</p> <p>整理番号3-171法人へ移行により、田8筆150,077㎡、対価無償、期間10年間の使用貸借権設定。</p>

整理番号3-172法人へ移行により、畑1筆1,184㎡、対価無償、期間10年間の使用貸借権設定。

整理番号3-173病気等による労働力不足により、田2筆10,025㎡、対価総額4,010,000円の所有権移転。

整理番号3-174高齢化による経営縮小により、田2筆9,820㎡、対価総額4,500,000円の所有権移転。

整理番号3-175高齢化による経営縮小により、田1筆5,016㎡、対価総額1,000,000円の所有権移転。

整理番号3-176離農により、田2筆9,952㎡、対価10a 15,000円、期間10年間の賃貸借権設定。

整理番号3-177高齢化による離農により、田3筆11,049㎡、対価総額6,500,000円の所有権移転。

整理番号3-178離農により、田2筆9,689㎡、対価総額5,813,400円の所有権移転。

整理番号3-179高齢化による経営縮小により、田2筆9,941㎡、対価総額6,500,000円の所有権移転。

整理番号3-180園芸団地利用により、畑1筆3,000㎡、対価10a 3,000円、期間令和7年2月14日までの賃貸借権設定。

整理番号3-181園芸団地利用により、畑1筆3,000㎡、対価10a 3,000円、期間令和7年2月14日までの賃貸借権設定。

整理番号3-182農地売買支援事業により、田1筆5,008㎡、対価総額3,005,000円の所有権移転。

整理番号3-184農地売買支援事業により、田2筆10,054㎡、対価総額6,032,400円の所有権移転。

整理番号3-185農地売買支援事業により、田2筆10,054㎡、対価無償、期間1年間の使用貸借権設定。

整理番号3-186農地売買支援事業により、田3筆11,422㎡、対価総額6,433,500円の所有権移転。

整理番号3-187農地売買支援事業により、田3筆11,422㎡、対価年額192,000円、期間4年間の賃貸借権設定。

整理番号3-188農地売買支援事業により、田2筆9,927㎡、対価総額6,450,000円の所有権移転。

整理番号3-189農地売買支援事業により、田2筆9,927㎡、対価年額168,000円、期間4年間の賃貸借権設定。

整理番号3-190農地売買支援事業により、田10筆45,270㎡、対価総額27,661,000円の所有権移転。

	整理番号3-191農地売買支援事業により、田2筆10,237㎡、対価総額5,909,200円の所有権移転です。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
高橋委員	整理番号3-175の価格がだいぶ安いようですが何か事情があるのでしょうか。
宮田主事	圃場の条件が悪いので双方協議の上安くしたとの事です。
会 長	他にご意見ございませんか。
委員各位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第40号の整理番号3-183を除く原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議事日程についてお諮りいたします。議案第41号から議案第43号は関連がございますので一括上程してよろしいでしょうか。
委員各位	異議なし。
会 長	議案第41号から第43号「大潟村長に対する農用地の買入協議の要請について」上程いたします。事務局より説明いたします。
池田主査	議案第41号から第43号の議案書に基づき説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。

委員各位	なし。
会長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第41号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会長	議案第42号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会長	議案第43号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会長	今日の議案審議は以上です。 ありがとうございました。