

令和6年第4回農業委員会定例総会議事録

開催年月日	令和6年4月2日（火）	
場 所	大潟村役場二階『特別会議室』	
時 間	午後1時30分～3時08分	
出席委員	大 島 和 夫 会 長 北 村 雅 幸 委 員 高 木 茂 之 委 員 遠 藤 暁 委 員 田 中 誠 悦 委 員 佐 藤 友 能 委 員 椎 川 健 一 委 員	小 林 信 之 職務代理者 渡 邊 琢 磨 委 員 工 藤 猛 委 員 猪 股 誠 委 員 松 橋 良 子 委 員 土 井 博 文 委 員
出席した事務局職員	澤 井 公 子 局 長 武 田 聖 子 事務補助	佐 藤 文 美 主 事
議 事 日 程	1. 開 会 2. 会 長 あ い さ つ 3. 議 事 録 署 名 委 員 の 指 名 に つ い て 4. 議 事 【議案第19号】 農地法第4条の規定による農地転用許可申請に対し、県知事へ進達のため意見を求める件について 【議案第20号】 農用地利用集積計画案（令和6年第4号）の諮問に対し、意見を求める件について 【議案第21号】 農用地利用集積等促進計画案（令和6年第1号）の意見聴取に対し、意見を求める件について 【議案第22号】 大潟村長に対する農用地の買入協議の要請について 【議案第23号】 令和5年度大潟村農業委員会事業報告について	

	【議案第24号】 令和6年度大潟村農業委員会事業計画案について 【議案第25号】 農業委員会事務の実施状況等の公表に対し、意見を求める件について 5. 閉 会
審 議 内 容 局 長	只今から、令和6年第4回大潟村農業委員会定例総会を開催致します。
会 長	新年度事務局と産業振興課集積担当は変わりなしということで、委員13名含め一年間頑張っていきたいと思いますのでよろしくお願い致します。4月に入り忙しくなりました。2月が暖かかったせいか3月が妙に寒く感じ、桜も思ったより進んでいないようです。このような年もまた天候が非常に心配されるので営農のほう注意しながら頑張っていたいただければと思います。また4月からは働き方改革2024年問題で運送・建設・医師関係の規制が厳しくなるような中で、特に私たち農家には運送が影響あるかと思います。とある運送会社では2割アップという話もありまして、今後物を運ぶにもかかり増しになるようですが、運送会社も体制が大変ではあると思いますのでそのような中うまく回っていければと思います。 業務報告に移りたいと思います。 2月29日役場に於いて、防災林整備に係る検討会が行われております。村内で松食い虫被害がかなり広がっているようで、東京農大の先生をトップとして村が今後どうしていくか検討する会として行われました。土地改良区からは背の低い木は管理がしづらく管理のしやすい方法を検討してほしいとの要望もでておりました。 3月15日パンダに於いて、令和5年度大潟村農作業受託組合通常総会に出席しております。 3月21日役場に於いて、令和5年度大潟村ポルダール結婚支援センター第3回協議会に出席しております。今年度も協議会の会長を仰せつかりました。

	3月27日役場に於いて、大潟村経営・生産対策推進会議に出席しております。 その後、大潟村人・農地プラン(地域農業マスタープラン)検討会幹事会に出席しております。 終了後令和5年度大潟村民産学官連携農業振興推進協議会総会に出席しております。 以上です。
会 長	議案審議に入る前に、議事録署名委員をこちらより指名させていただきます。 【議事録署名委員】 12番 土 井 博 文 委員 13番 椎 川 健 一 委員
会 長	議案第19号「農地法第4条の規定による農地転用許可申請に対し、県知事へ進達のため意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	議案第19号は農業機械格納等のための転用手続きです。以前から農舎が建っており、許可を得ていない無断転用となっております。今回申請するという事で県へ進達することとなっております。 (議案第19号について、議案書の朗読) 許可の検討事項につきましても特に問題はなく許可相当と思われます。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委 員 各 位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第19号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委 員 各 位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第20号「農用地利用集積計画案（令和6年第4号）の諮問に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	本案件は農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条第1項の規定に基づき、村長より農業委員会に対し農用地利用集積計画（案）の適否についての意見を求められたものです。 詳細については担当である産業振興課の方から説明いたします。
会 長	議案第20号には関係委員がおりますので、農業委員会法第31条の規定に基づき一時退席願います。
	工藤委員 退席。
佐藤主事	整理番号6－124離農により、田4筆49,141㎡、対価10a 30,000円、期間10年間の賃貸借権再設定です。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第20号の整理番号6－124の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
	工藤委員 着席。

佐藤主事	整理番号6-122離農により、田4筆50,184㎡、対価10a 30,000円、期間10年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-123離農により、田2筆45,567㎡、対価10a 30,000円、期間10年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-125離農により、田2筆24,139㎡、対価10a 35,000円、期間5年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-126離農により、田2筆9,944㎡、対価10a 20,000円、期間10年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-127離農により、田2筆12,178㎡、対価10a 15,000円、期間5年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-128離農により、田2筆9,978㎡、対価10a 14,500円、期間3年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-129離農により、田2筆9,993㎡、対価年額 148,000円、期間5年間の賃貸借権再設定。 整理番号6-130高齢化による経営縮小により、田2筆53,102㎡、対価10a 30,400円、期間2年間の賃貸借権設定。 整理番号6-131離農により、田1筆2,069㎡、対価10a 9,000円、期間3年間の賃貸借権設定。 整理番号6-132離農により、田2筆10,263㎡、対価年額 150,000円、期間3年間の賃貸借権設定。 整理番号6-133離農により、田2筆10,107㎡、対価10a 14,800円、期間1年間の賃貸借権設定。 整理番号6-134高齢化による経営縮小により、田3筆7,704㎡、対価10a 20,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-135離農により、田1筆4,992㎡、対価10a 20,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-136離農により、田2筆9,883㎡、対価10a 17,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-137高齢化による経営縮小により、田1筆4,961㎡、対価10a 14,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-138離農により、田1筆5,160㎡、対価10a 13,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-139労働力不足により、田1筆5,087㎡、対価10a 11,000円、期間5年間の賃貸借権設定。
------	---

	整理番号6-140離農により、田2筆10,100㎡、対価総額5,000,000円の所有権移転。 整理番号6-141離農により、畑1筆1,166㎡、対価総額5,400,000円の所有権移転。 整理番号6-142農地中間管理事業により、田10筆150,410㎡、1筆対価10a 32,656円、9筆対価10a 30,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-143農地中間管理事業により、田10筆150,410㎡、1筆対価10a 32,656円、9筆対価10a 30,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-144農地中間管理事業により、田2筆13,466㎡、対価10a 14,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-145農地中間管理事業により、田2筆13,466㎡、対価10a 14,000円、期間10年間の賃貸借権設定。 整理番号6-146農地売買支援事業により、田3筆34,758㎡、対価総額41,709,600円の所有権移転。 整理番号6-147農地売買支援事業により、田3筆34,758㎡、対価無償、期間1年間の使用賃貸借権設定。 整理番号6-148農地売買支援事業により、田4筆95,668㎡畑1筆1,313㎡、対価総額114,613,000円の所有権移転。 整理番号6-149農地売買支援事業により、田4筆95,668㎡畑1筆1,313㎡、対価無償、期間1年間の使用賃貸借権設定。 整理番号6-150農地売買支援事業により、田1筆4,980㎡、対価総額2,950,000円の所有権移転。 整理番号6-151農地売買支援事業により、田1筆4,980㎡、対価無償、期間1年間の使用賃貸借権設定。 整理番号6-152農地売買支援事業により、田2筆9,675㎡、対価総額5,805,000円の所有権移転。 整理番号6-153農地売買支援事業により、田2筆9,675㎡、対価10a 16,800円、期間4年間の賃貸借権設定です。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
小林職務代理	整理番号6-142で10筆の内1筆だけ単価が高いのはなぜですか。

佐藤主事	1筆に農舎が有り、その部分も含めて貸すということで高く設定したいとのことでした。
会長	他にご意見ございませんか。
渡邊委員	整理番号6－130の借入農地1筆が部分的となっておりますが、農舎部分を除いたのですか。
佐藤主事	はい、農舎は貸人が使用したいのでということです。
会長	他にご意見ございませんか。
委員各位	なし。
会長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第20号の整理番号6－124を除く原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会長	議案第21号「農用地利用集積等促進計画案（令和6年第1号）」の意見聴取に対し、意見を求める件について」上程いたします。 事務局より説明いたします。
局長	本案件は農地中間管理事業の推進に関する法律（平成25年法律第101号）第19条第3項の規定に基づき、村長より農業委員会に対し農用地利用集積等促進計画（案）の適否についての意見を求められたものです。 詳細については担当である産業振興課の方から説明いたします。

佐藤主事	整理番号6-1法人への移行により、田4筆5,808㎡、対価10a 17,000円、期間7年間の賃貸借権移転です。
	休憩 2:07 再開 2:16
会長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第21号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会長	議案第22号「大潟村長に対する農用地の買入協議の要請について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局長	議案第22号の議案書に基づき説明。
会長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第22号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。

会 長	議案第23号「令和5年度大潟村農業委員会事業報告について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	令和5年度大潟村農業委員会事業報告について議案書に基づいて説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
小林職務代理	Ⅱの争議の防止で相談が1件とありますが、内容を教えていただけますか。
局 長	境界問題で、一方の所有者からはみ出してきているという申し出がありました。立ち会いは双方の後継者が行い確認致しました。申し出のあった所有者には後継者よりお話し頂きその後は連絡がないのでご理解頂いたものと思っております。
会 長	以前から度々場所は違いますが相談があった方です。今回はお互い見通した中でしるしを付けて見ましたが、杭も見えるのでそれほどではないのかなと思いました。図面と照らし合わせてもなかなかわからない誤差の範囲なので土地改良区も関わらないといっており農業委員会へ相談にくるようです。
小林職務代理	境界の杭が見えない場合はどうするのですか。
会 長	双方主張している中間地点をとるのが一番いいのですが、それができない場合は自分たちで測量業者をお願いするしかないのかなと思います。
会 長	他にご意見ございませんか。
猪股委員	Ⅳの年金業務で任意脱退2名の方の理由はわかりますか。
局 長	掛け金による理由です。
会 長	他にご意見ございませんか。

委 員 各 位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第23号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委 員 各 位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第24号「令和6年度大潟村農業委員会事業計画案について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	令和6年度大潟村農業委員会事業計画案について議案書に基づいて説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
土 井 委 員	歳入と歳出の差額はどのようにしているのですか。
局 長	一般財源を財源としています。
	休 憩 2:50 再 開 2:58
会 長	他にご意見ございませんか。
委 員 各 位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第24号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委 員 各 位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。

会 長	議案第25号「農業委員会事務の実施状況等の公表に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	農業委員会事務の実施状況等の公表に対し、意見を求める件について議案書に基づいて説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委 員 各 位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第25号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委 員 各 位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	今日の議案審議は以上です。 ありがとうございました。