

令和 8 年 第 4 回 農 業 委 員 会 定 例 総 会 議 事 録

開催年月日	令和 8 年 4 月 2 日 (木)	
場 所	大潟村役場二階『特別会議室』	
時 間	午後 2 時 0 0 分 ~ 3 時 5 0 分	
出席委員	小 林 信 之 会 長 北 村 雅 幸 委 員 松 橋 良 子 委 員 椎 川 健 一 委 員 工 藤 猛 委 員 佐 藤 友 能 委 員 佐 藤 千 穂 委 員	渡 邊 ・ 磨 職務代理者 ・ 取 拓 未 委 員 高 木 茂 之 委 員 豊 島 正 祥 委 員 小 松 正 樹 委 員 増 永 洋 委 員
出席した事務局職員	小 林 豊 局 長 岡 部 勇 将 主 事	澤 井 公 子 前局長 武 田 聖 子 事務補助
議事日程	1. 開 会 2. 会 長 あ い さ つ 3. 議 事 録 署 名 委 員 の 指 名 に つ い て 4. 議 事 【議案第36号】 農地法第3条の規定による農地の使用貸借権設定許可申請に対し、意見を求める件について 【議案第37号～68号】 農地法第3条の規定による農地の賃貸借権設定許可申請に対し、意見を求める件について 【議案第69号】 農地法第3条の規定による農地の所有権移転許可申請に対し、意見を求める件について 【議案第70号】 農用地利用集積等促進計画案(令和8年第4号)の意見聴取に対し、意見を求める件について	

	<p>【議案第71号】 令和7年度大潟村農業委員会事業報告について</p> <p>【議案第72号】 令和8年度大潟村農業委員会事業計画案について</p> <p>【議案第73号】 農業委員会事務の実施状況等の公表に対し、意見を求める件について</p> <p>5. 閉 会</p>
前 局 長	<p>今年度人事異動がありましたので始めにご紹介致します。 農業委員会事務局長小林豊、産業振興課農用地利用集積担当に岡部勇将となりましたのでよろしくお願い致します。</p>
審 議 内 容 前 局 長	<p>只今から、令和8年第4回大潟村農業委員会定例総会を開催致します。</p>
会 長	<p>お忙しい中お集まりいただきありがとうございます。4月から事務局が新体制となり活動して参りますのでご協力よろしくお願い致します。農作業が忙しくなってきましたが事故等ないように進めていただきたいと思います。</p> <p>業務報告に移りたいと思います。</p> <p>3月2日役場に於いて、大潟村地域計画変更に係る幹事会に私と事務局長が出席しております。</p> <p>3月5日村民センターに於いて、大潟村年金受給者協議会(耕心会)総会に出席しております。</p> <p>3月18日サンルーラル大潟に於いて、大潟村農作業受託組合総会に出席しております。</p> <p>3月25日役場に於いて、ポルダール結婚支援センター協議会総会に私と職務代理・佐藤(千)委員・佐藤(能)委員・椎川委員・事務局長とで出席しております。</p> <p>3月26日役場に於いて、令和7年度大潟村民産学官連携農業振興推進協議会総会に出席しております。</p> <p>以上です。</p>

会 長	<p>議案審議に入る前に、議事録署名委員をこちらより指名させていただきます。</p> <p>【議事録署名委員】</p> <p>1番 北 村 雅 幸 委員 2番 ・ 取 拓 未 委員</p>
会 長	<p>議案第36号「農地法第3条の規定による農地の使用貸借権設定許可申請に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。</p>
前 局 長	<p>議案第36号は離農の為の設定です。</p> <p>(議案第36号について、議案書及び調査書の朗読)</p> <p>本案件は、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件の全てを満たしていると考えます。</p>
会 長	<p>事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。</p>
委 員 各 位	<p>なし。</p>
会 長	<p>ご意見がないようですので、採決に入ります。</p> <p>議案第36号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。</p>
委 員 各 位	<p>全員・挙手</p>
会 長	<p>ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。</p>
会 長	<p>議事日程についてお諮りいたします。議案第37号から議案第68号は関連がございますので一括上程してよろしいでしょうか。</p>
委 員 各 位	<p>異議なし。</p>

前 局 長	<p>議案第37号・41号・42号・43号・44号・45号・46号・47号・48号・50号・52号・53号・54号・55号・56号・57号・58号・60号・61号・62号・63号・64号・65号・67号・68号は離農の為の設定、議案第38号・51号は高齢化による経営縮小の為の設定、議案第39号・40号・49号・59号は耕作不便の為の設定、議案第66号は労働力不足の為の設定です。</p> <p>(議案第37号～68号について、議案書及び調査書の朗読)</p> <p>本案件は、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件の全てを満たしていると考えます。</p>
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
高 木 委 員	今回の申請は更新が主ですか。
前 局 長	こちらは集積計画で期限が切れる方が今回農地法で申請を希望された方が多いです。
会 長	他にご意見ございませんか。
工 藤 委 員	議案53号・議案63号等で離農となっている方で申請面積を除いても耕作面積がそれなりに残っているのは村外に農地があるということですか。
前 局 長	離農となっている方は村外農地となっております。そこは作業委託をしていると伺っております。
会 長	他にご意見ございませんか。
委 員 各 位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第37号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委 員 各 位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第38号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第39号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第40号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第41号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第42号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第43号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第44号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第45号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第46号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第47号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第48号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第49号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第50号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第51号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第52号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第53号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第54号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第55号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第56号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第57号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第58号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第59号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第60号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第61号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第62号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第63号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第64号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第65号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第66号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第67号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手

会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第68号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第69号「農地法第3条の規定による農地の所有権移転許可申請に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。
前 局 長	議案第69号は労働力不足の為の設定です。 (議案第69号について、議案書及び調査書の朗読) 本案件は、農地法第3条第2項各号には該当しないため許可要件の全てを満たしていると考えます。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第69号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第70号「農用地利用集積等促進計画案(令和8年第4号)の意見聴取に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。

前 局 長	<p>本案件は農地中間管理事業の推進に関する法律(平成25年法律第101号)第19条第3項の規定に基づき、村長より農業委員会に対し農用地利用集積等促進計画(案)の適否についての意見を求められたものです。</p> <p>詳細については担当である前産業振興課の方から説明いたします。</p>
小 林 局 長	<p>整理番号8-59、8-64、8-66から8-68、8-70、8-72、8-81から8-84、8-88から8-91、8-93、8-128は、離農による賃貸借権設定。</p> <p>整理番号8-62は、労働力不足による賃貸借権設定。</p> <p>整理番号8-74から8-77は、農地耕作条件改善事業による賃貸借権設定。</p> <p>整理番号8-79は、耕作不便による賃貸借権設定。</p> <p>整理番号8-86、8-131は、法人への移行による使用貸借設定。</p> <p>整理番号8-133は、法人への移行による賃貸借権設定。</p> <p>整理番号8-123は、病気等による権利移転。</p> <p>整理番号8-135、8-136は、法人への移行による権利移転。</p> <p>整理番号8-95、8-97、8-99、8-101、8-124は、離農による所有権移転。</p> <p>整理番号8-103、8-104、8-106から8-108、8-110から8-114は、農地耕作条件改善事業による所有権移転。</p> <p>整理番号8-126は、高齢化による所有権移転。</p> <p>となり、出し手・受け手・地目・面積・期間等は、概要に記載のとおりです。</p>
会 長	<p>事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。</p>
渡邊職務代理	<p>整理番号8-135の貸人・借人と8-136の貸人・借人は同じですが、賃貸料が違うのは何故ですか。</p>

前 局 長	こちらは権利移転となっております、今回の貸人・借人の外に以前に所有者との契約があり、その契約が今回引き継がれますので違いが出てきてまいります。
会 長	他にご意見ございませんか。
・ 取 委 員	整理番号8-131から8-134は使用賃貸借で無償と対価が発生しているのありますが他の賃貸借との違いは何ですか。
小 林 局 長	申し訳ありません。8-131・132を使用貸借8-133と8-134を賃貸借に訂正をお願い致します。
・ 取 委 員	整理番号8-61と議案50号51号の借人は同一人ですが耕作面積が異なるのは何故ですか。
	休 憩 3:17 再 開 3:25
前 局 長	申し訳ありません。促進等計画の耕作面積を農地法3条での申請面積を加えた耕作面積を記載してしまっておりますので、整理番号8-61の借人の耕作面積を100,576㎡に訂正をお願い致します。
会 長	他にご意見ございませんか。
椎 川 委 員	整理番号8-64・65の賃貸期間が1年とありますが、期間が短い理由を聞いておりますか。
前 局 長	こちらの農地を来年に売買を希望しているとのことです。
会 長	他にご意見ございませんか。
委 員 各 位	なし。

会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第70号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第71号「令和7年度大潟村農業委員会事業報告について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	令和7年度大潟村農業委員会事業報告について議案書に基づいて説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第71号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第72号「令和8年度大潟村農業委員会事業計画案について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	令和8年度大潟村農業委員会事業計画案について議案書に基づいて説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。

会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第72号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	議案第73号「農業委員会事務の実施状況等の公表に対し、意見を求める件について」上程いたします。事務局より説明いたします。
局 長	農業委員会事務の実施状況等の公表に対し、意見を求める件について議案書に基づいて説明。
会 長	事務局説明に対し、発言のある方は挙手願います。
委員各位	なし。
会 長	ご意見がないようですので、採決に入ります。 議案第73号の原案に賛成の委員の挙手をお願いします。
委員各位	全員・挙手
会 長	ありがとうございました。満場一致で、原案どおり可決決定いたしました。
会 長	今日の議案審議は以上です。 ありがとうございました。